



T.C.
BEYKÖY BELEDİYE ENCÜMENİ

Sayı : 91073178-110.04/40
Konu : Tehlikeli Binalar

24 /10/2022

ENCÜMEN KARARI

Belediyemiz Encümeni 24/10/2022 Pazartesi günü saat 17.00'de Belediye Başkanı Osman KILIÇ Başkanlığında Seçilmiş Meclis  yelerinden Bünyamin KUDAL, Melek ÇAKIR, Daimi  yelerden Mali Hizmetler Müdürü Ahmet CESUR ve Destek Hizmetleri Müdür V. Fatih OCAK'ın iştirakleri ile toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21/10/2022 Tarih ve 694 Sayılı havale yazısına istinaden;


Yapılan görüşme sonucunda; Beyköy, alıcuma Köyü, 687 ada, 8 parsel üzerinde bulunan, Cami Sokak, No:7/1 adresindeki yapı ile ilgili olarak, Düzce Valiliği, evre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından, 12.10.2022 Tarih ve E-97023776-502.99-4768374 sayılı yazı ekinde bulunan 11.10.200 tarih ve 29 sayılı teknik raporda '**Mevcut Hali ile madde bağımlıları tarafından mesken tutulacağı ve mahalle sakinleri için tehlike oluşturacağı**' tespit edilmiştir.

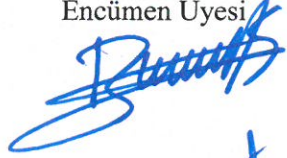
Söz konusu binada MAKS sistemi üzerinden oturan kaydı sorgulaması yapılmış ve herhangi bir kayda rastlanmamıştır.

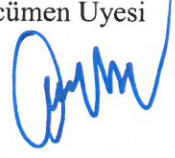
Bahse konu yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 39. Maddesi gereğince, yapının 30 (otuz) gün içerisinde yapı sahipleri tarafından yıkılmasına, yapı sahipleri tarafından yıkılmaması halinde, yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yıkılmasına, masrafının %20 fazlası ile yapı maliklerinden tahsil edilmesine,

Gereği için kararın bir örneğinin Yapı Sahibine tebliğ edilmesine, birer  rneğin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Zabıta Memurluğuna havalesine,

Belediyemiz Encümenince karar verildi.


Osman KILIÇ
Belediye Başkanı


Bünyamin KUDAL
Encümen  yesi


Melek ÇAKIR
Encümen  yesi


Ahmet CESUR
Mali Hizmetler Müdürü


Fatih OCAK
Destek Hizmetleri Müdür V.



T.C.
BEYKÖY BELEDİYE ENCÜMENİ

Sayı : 91073178-110.04/41
Konu : Tehlikeli Binalar

24 /10/2022

ENCÜMEN KARARI

Belediyemiz Encümeni 24/10/2022 Pazartesi günü saat 17.00'de Belediye Başkanı Osman KILIÇ Başkanlığında Seçilmiş Meclis  yelerinden Bünyamin KUDAL, Melek ÇAKIR, Daimi  yelerden Mali Hizmetler Müdürü Ahmet CESUR ve Destek Hizmetleri Müdür V. Fatih OCAK'ın iştirakleri ile toplandı.

İmar ve şehircilik Müdürlüğü'nün 21/10/2022 Tarih ve 693 Sayılı havale yazısına istinaden;

Yapılan görüşme sonucunda; Beyköy, alıcuma Köyü, 689 ada, 4 parsel üzerinde bulunan, 2. Sokak, No:4/1 adresindeki yapı ile ilgili olarak, Düzce Valiliği, evre ve şehircilik İl Müdürlüğü tarafından, 12.10.2022 Tarih ve E-97023776-502.99-4768374 sayılı yazı ekinde bulunan 11.10.200 tarih ve 30 sayılı teknik raporda "**Mevcut Hali ile can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturacağı**" belirtilmiştir.

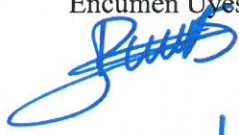
Söz konusu binada MAKS sistemi üzerinden oturan kaydı sorgulaması yapılmış ve herhangi bir kayda rastlanmamıştır.

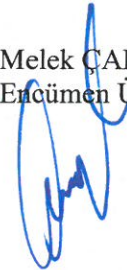
Bahse konu yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 39. Maddesi gereğince, yapının 30 (otuz) gün içerisinde yapı sahipleri tarafından yıkılmasına, yapı sahipleri tarafından yıkılmaması halinde, yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yıkılmasına, masrafının %20 fazlası ile yapı maliklerinden tahsil edilmesine,

Gereği için kararın bir örneğinin Yapı Sahibine tebliğ edilmesine, birer  rneğin İmar ve şehircilik Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Zabıta Memurluğuna havalesine,

Belediyemiz Encümenince karar verildi.


Osman KILIÇ
Belediye Başkanı


Bünyamin KUDAL
Encümen  yesi


Melek ÇAKIR
Encümen  yesi


Ahmet CESUR
Mali Hizmetler Müdürü


Fatih OCAK
Destek Hizmetleri Müdür V.



T.C.
BEYKÖY BELEDİYE ENCÜMENİ

Sayı : 91073178-110.04/42
Konu : Tehlikeli Binalar

24 /10/2022

ENCÜMEN KARARI

Belediyemiz Encümeni 24/10/2022 Pazartesi günü saat 17.00'de Belediye Başkanı Osman KILIÇ Başkanlığında Seçilmiş Meclis Üyelerinden Bünyamin KUDAL, Melek ÇAKIR, Daimi Üyelerden Mali Hizmetler Müdürü Ahmet CESUR ve Destek Hizmetleri Müdür V. Fatih OCAK'ın iştirakleri ile toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21/10/2022 Tarih ve 692 Sayılı havale yazısına istinaden;


Yapılan görüşme sonucunda; Beyköy, Çalıcuma Köyü, 689 ada, 17 parsel üzerinde bulunan, 2. Sokak, No:6 adresindeki yapı ile ilgili olarak, Düzce Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından, 12.10.2022 Tarih ve E-97023776-502.99-4768374 sayılı yazı ekinde bulunan 11.10.200 tarih ve 31 sayılı teknik raporda "**Mevcut Hali ile can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturacağı**" belirtilmiştir.

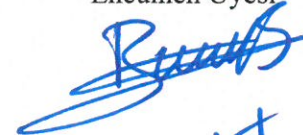
Söz konusu binada MAKS sistemi üzerinden oturan kaydı sorgulaması yapılmış ve herhangi bir kayda rastlanmamıştır.

Bahse konu yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 39. Maddesi gereğince, yapının 30 (otuz) gün içerisinde yapı sahipleri tarafından yıkılmasına, yapı sahipleri tarafından yıkılmaması halinde, yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yıkılmasına, masrafının %20 fazlası ile yapı maliklerinden tahsil edilmesine,

Gereği için kararın bir örneğinin Yapı Sahibine tebliğ edilmesine, birer örneğin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Zabıta Memurluğuna havalesine,

Belediyemiz Encümenince karar verildi.


Osman KILIÇ
Belediye Başkanı


Bünyamin KUDAL
Encümen Üyesi


Melek ÇAKIR
Encümen Üyesi


Ahmet CESUR
Mali Hizmetler Müdürü


Fatih OCAK
Destek Hizmetleri Müdür V.