



T.C.  
BEYK Y BELEDİYE BAŐKANLIĐI  
İmar ve Őehircilik MüdürlüĐü

Sayı : E-98130313 - 115.01.06 - 172  
Konu : Beyk y (DÜZCE) 1/1000  l ekli  
İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı  
(Mücavir Alanlar) Askı İlanı

21.03.2022

BELEDİYE BAŐKANLIĐINDAN  
(ASKI İLANI)

İlgi : 10.03.2022 tarih ve 2022/21 Sayılı Meclis Kararı

Belediye Meclisimizce, 10 Mart 2022 tarih ve 2022/21 sayılı alınan Meclis Kararı gereği, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Teknik AraŐtırma ve Uygulama Genel MüdürlüĐü tarafından onaylanan 8 Haziran 2001 tarihli Belediyemiz mücavir alan sınırları dahilinde kalan **Çalıcuma, B y kaçma, Ovapınar, Eski Mengencik (kısmen) ve Muradiye Mengencik Köylerinin bulunduğu alanda;**

- I. 10 Temmuz 2019 Tarih ve 30827 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda DeĐiŐiklik Yapılmasına Dair Kanun İle 20 Őubat 2020 Tarih ve 31045 Sayılı Resmi Gazete Yayımlanan CoĐrafi Bilgi Sistemleri İle Bazı Kanunlarda DeĐiŐiklik Yapılması Hakkında Kanunda yapılan mevzuattaki deĐiŐiklikler,
- II. Çalıcuma, B y kaçma, Ovapınar ve Muradiye Mengencik Köylerinde yapılacak planlama çalıŐmalarının parçacıl planlama değil bütüncül planlama anlayıŐı ile ele alınma zorunluluğunun ortaya çıkması,
- III. Yürürlükteki imar planlarının gösterim ve standartlarının; Mek nsal Planlar Yapım YönetmeliĐinin y r rl l Ğe girmesi ile revize edilme zorunluluğu,
- IV. Nüfus artıŐına bağlı olarak donatı alanlarında düzenleme gerektirmesi nedeniyle, alanın bir bütün olarak yeniden düzenlenmesinin daha yaŐanabilir, sağlıklı bir yaŐam alanı oluŐturmak açısından daha doğru olacağı  ng r lm Ő olup, Kamu Yararı gözetilerek bütüncül bir çalıŐma yapılması

Gerekçeleri ile evre ve Őehircilik Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel MüdürlüĐü tarafından 12.03.2020 tarih onaylı İmar Planına Esas Jeolojik–Jeoteknik Etüt Raporuna istinaden hazırlanan 1/1000  l ekli İlave + Revizyon Uygulama İmar Planı, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince, 21.03.2022 (Pazartesi) - 21.04.2022 (PerŐembe) tarihleri arasında bir (1) ay süre ile Belediye Hizmet Binası ilan panosunda, [www.beykoy.bel.tr](http://www.beykoy.bel.tr) internet adresimizin duyurular bölümünde ve ilgili muhtarlıklarda askıya çıkarılmıŐtır.

Askıya ıkıŐ Tarihi	21.03.2022
Askıdan İniŐ Tarihi	21.04.2022

Osman KILIÇ  
Belediye BaŐkanı

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği güvenli elektronik imza ile imzalanmıŐtır.  
Belge DoĐrulama Kodu:33949~MTg4Mzg0NzA= Belge DoĐrulama Adresi: <http://192.1.1.167/webportal/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=33949~MTg4Mzg0NzA=&BelgeyiUretendare=Beyk yBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDoĐrulamaKodu=33949~MTg4Mzg0NzA=>

